

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN IA GRAI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Ia Grai, ngày 24 tháng 10 năm 2023

Số: 34 /TB-CCTHA

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Quyết định số 08/2022/QĐST-KDTM ngày 26 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 299/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 2 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 23/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 23326/CT-TĐG ngày 19 tháng 5 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA,

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:

1. Thông tin tài sản:

- **Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

- Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

- Tài sản đấu giá, gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 1094, tờ bản đồ số 51, mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, diện tích 970,1m², địa chỉ thửa đất: Làng Klăh 2, xã Ia Dêr, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CU 786913, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 31/3/2020 cho bà Lê Thị Hiện. Bà Lê Thị Hiện chuyển nhượng QSD đất cho ông Lưu Văn Đông, sinh năm 1979, CMND số 230642834, trú tại thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, thửa đất số 1094, tờ bản đồ số 51, diện tích 970,1m² theo hồ sơ đăng ký số 606/2020, để thu hồi nợ. Qua kiểm tra đo đạc thực tế thửa đất số 1094, tờ bản đồ số 51, diện tích là 813,3m².

(chi tiết tài sản theo biên bản kê biên ngày 11/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai).

2. Giá khởi điểm của tài sản: 824.229.000 đồng (Tám trăm hai mươi bốn triệu hai trăm hai mươi chín nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016)

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 24/10/2023 đến ngày 27/10/2023. (giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: Số 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

5. Chi tiết xin liên hệ:

Ông Ksor Hrí - Chấp hành viên. Điện thoại: 0384346781.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;
- Các Tổ chức Đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



[Handwritten signature]
Ksor Hrí